

FIGYELEM!

A Korm. rendelet kihirdetésére a Magyarország 2024. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló T/4254. számú törvényjavaslat kihirdetésével egyidejűleg kerülhet sor.

Közlő: Magyar Közlöny

A K O R M Á N Y

rendelete

**az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet
módosításáról**

A Kormány az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 71. § (1) bekezdés c) és e) pontjában kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva
a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 12. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A felmondás a tulajdonosi joggyakorló részéről írásban, azonnali hatállyal történik azon ingatlan tekintetében, amelyet a miniszter a Vtv. 33. § (4) bekezdése alapján értékesítésre kijelöl. Az MNV Zrt. a felmondás közlését követően haladéktalanul intézkedik annak érdekében, hogy az ingatlanügyi hatóság a bejegyzett vagyonkezelői jogot törölje az ingatlan-nyilvántartásból. A vagyonkezelői jog megszűnésének időpontjától a központi költségvetési szervet az érintett ingatlan vonatkozásában ingyenes használati jog illeti meg e rendelet erejénél fogva a vevő részére történő birtokátruházás napjáig azzal, hogy a tulajdonosi joggyakorló az ingyenes használati jog megszűnésének napját egyoldalú nyilatkozatában ettől eltérő, korábbi időpont megjelölésével is meghatározhatja. Az ingyenes használati jog megszűnésének időpontjáig a korábbi vagyonkezelő által kötött hasznosítási szerződésekbe a tulajdonosi joggyakorló nem lép be.”

(2) A Vhr. 12. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A határozott időre kötött vagyonkezelési szerződés rendes felmondással a szerződésben meghatározott esetekben szüntethető meg. A (4) és (4a) bekezdésekben foglaltakat a határozott időre kötött vagyonkezelési szerződés esetén is alkalmazni kell.”

(3) A Vhr. 12. § (6b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6b) A vagyonkezelési szerződés, vagy a (4a) bekezdés szerinti esetben az ingyenes használati jog megszűnésével a vagyonkezelő által a vagyon használatára, valamint hasznosítására harmadik személlyel kötött szerződésben a használatba, hasznosításba adó helyébe a tulajdonosi joggyakorló lép.”

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.
miniszterelnök