

INDOKOLÁS

az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999.

(XII. 29.) FVM rendelet módosításáról szóló MvM rendelet tervezetéhez

Ezen indokolás a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdés *b)* pontja alapján a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő **Indokolások Tárában nem kerül közzétételre.**

A miniszteri rendelet módosítja az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet (a továbbiakban: Inyvhr.) 39/A. §-át. A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 71. § (2) bekezdésének *a)* pontja alapján védettként nyilvántartott kulturális javak egy meghatározott köre ingatlanokhoz kötődik mint azoknak tartozéka, alkotórésze vagy beépített berendezése. Az ingatlanokat érintő változások – például tulajdonos vagy bérlőváltás – esetében az ingatlan-nyilvántartásban rögzített, a védettségre utaló jogi jellegként történő feljegyzés a védelem fontos eszköze, miképpen a műemléki és régészeti védelem esetében is, ezért indokolt a védett kulturális örökség ezen csoportjára vonatkozóan is megteremteni ennek jogi eszközét.

Az Inyvhr. további módosításai pontosító jellegűek.