

## TARTALMI ÖSSZEFOGLALÓ

### **a jelzáloghitelre vonatkozó tájékoztatás szabályairól szóló 3/2016. (I. 7.) NGM rendelet módosításáról szóló GFM rendelet tervezetéhez**

2023. február 1-jén kihirdetésre került a vagyonbiztosítási szerződésekre alkalmazandó egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 25/2023. (II. 1.) Korm. rendelet, amely a hazai lakásbiztosítási verseny élénkítése érdekében előírja, hogy amennyiben a jelzáloghitel-szerződéshez vagyonbiztosítás szükséges, a fogyasztó részére be kell mutatni az MNB Minősített Fogyasztóbarát Otthonbiztosítás (MFO) kalkulátorának alkalmazását.

A GFM rendelet tervezet pontosítja az MFO kalkulátor bemutatásának tartalmát annak egyértelművé tétele érdekében, hogy az nem jelenti az adott biztosítási termékek részletes ismertetését, összehasonlítását és elemzését, így nem jelent többes ügynöki tevékenységet.

A jelzáloghitelre vonatkozó személyre szóló tájékoztatás során segítséget kell biztosítani az ügyfélnek az MFO kalkulátor használatához annak érdekében, hogy megismerhesse a konkrét ingatlanra vonatkozó legkedvezőbb biztosítási ajánlatokat.