

A K O R M Á N Y

rendelete

**az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet
módosításáról**

A Kormány

az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 71. § (1) bekezdés *a*)-*c*), *e*), *g*) és *k*) pontjában
kapott felhatalmazás alapján
az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében
eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a
továbbiakban: Vhr.) 1. § (7) bekezdése a következő *t*) ponttal egészül ki:

(A rendelet alkalmazásában:)

*„t) a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó követelések könyv szerinti értéke: az
államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet 21. § (8) bekezdése alapján
meghatározott érték.”*

2. §

A Vhr. 2/Q. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(8) A (6) bekezdés szerint meghatározott követeléselelengedés mértéke nem haladhatja meg a 2
millió forintot, amely tartalmazza a tőkeösszeget és a kamat összegét is. A követelés teljes
elengedésére legfeljebb az 1 millió forint tőkeösszeget meg nem haladó követelések esetén
kerülhet sor.”*

3. §

(1) A Vhr. 18. § (3a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3a) Amennyiben a vagyonkezelő

a) a 17. § (2) bekezdése hatálya alá tartozik, vagy

*b) a 18. § (7) vagy (8) bekezdése szerinti adatszolgáltatással teljesíti az elszámolást,
a megvalósított értéknövelő beruházás, felújítás, valamint a létrehozott új eszköz értékére
vonatkozó elszámolást minden esetben független könyvvizsgálóval kell ellenjegyeztetnie.”*

(2) A Vhr. 18. §-a a következő (7) és (8) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Az egyéb vagyonkezelő és a tulajdonosi joggyakorló közötti elszámolás külön elszámolási megállapodás megkötése nélkül, a számviteli szabályok szerinti elszámolási adatszolgáltatással – annak tulajdonosi joggyakorló általi elfogadása nélkül – teljesül, ha az egyéb vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződése szerint a visszapótlási kötelezettség teljesítése alól a Vtv. 27. § (8) bekezdése alapján mentesül, továbbá

- a) a vagyonkezelésében álló vagyamon végzett valamennyi értéknövelő beruházás, felújítás tekintetében lemond a beruházással, felújítással kapcsolatos valamennyi megtérítési igényről, vagy
- b) a vagyonkezelési szerződés elszámolással érintett időtartama alatt az értéknövelő beruházás, felújítás vonatkozásában kizárólag elszámolási kötelezettséggel kapott külső forrást használ fel, ezért – a 18. § (4) bekezdésre figyelemmel – a tulajdonosi joggyakorló részéről megtérítés nem történik.

(8) Ha a vagyonkezelési szerződése szerint a vagyonkezelési díjfizetési kötelezettség, valamint – a Vtv. 27. § (8) bekezdése alapján – a visszapótlási kötelezettség teljesítése alól az egyéb vagyonkezelő mentesül, de a vagyonkezelési szerződésben nem mondott le a vagyonkezelésében levő vagyamon végzett értéknövelő beruházással, felújítással kapcsolatos valamennyi megtérítési igényéről, arról a vagyonkezelési szerződést közös megegyezéssel megszüntető megállapodásban is lemondhat, amennyiben a lemondási szándékát jelzi a tulajdonosi joggyakorló felé. Ebben az esetben az elszámolás a számviteli szabályok szerinti elszámolási adatszolgáltatással, annak tulajdonosi joggyakorló általi elfogadása nélkül teljesül.”

4. §

(1) A Vhr. 47/M. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az árverés eredménytelen, ha

- a) nem érkezett érvényes vételi ajánlat,
- b) nem került sor határidőben a szerződés megkötésére,
- c) az árverési biztosíték megfizetésére az árverési hirdetményben meghatározott határidőben nem került sor, vagy
- d) az árverést az MNV Zrt. az a)-c) pontokban foglaltaktól eltérő egyéb okból eredménytelennek nyilvánította.”

(2) A Vhr. 47/M. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A (4) bekezdés szerinti megismételt elektronikus árverések során a 47/M. § (3) bekezdés d) pontja szerinti esetekben az eredménytelenné nyilvánított árverésre az elektronikus árverésre vonatkozó általános szabályok, a 47/M. § (3) bekezdés a)-c) pontja szerinti esetekben a 47/N. §-ban és 47/O. §-ban meghatározottak szerinti soron következő árverési körre vonatkozó szabályok az irányadók.”

5. §

A Vhr.

- a) 2/T. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontjában az „1 000 000” szövegrész helyébe a „2 000 000” szöveg,
 - b) 2/T. § (1) bekezdés a) pont ab) alpontjában a „750 000” szövegrész helyébe az „1 500 000” szöveg,
 - c) 47/I. § (4) bekezdésében a „tíz” szövegrész helyébe a „hat” szöveg, a „11” szövegrész helyébe a „8” szöveg
 - d) 53/J. § a) pontjában a „28/A. § (9) bekezdése” szövegrész helyébe a „27/B. § b) pontja” szöveg,
 - e) 53/J. § d) pontjában a „28/A. § (9) bekezdés a) pontja” szövegrész helyébe a „27/B. § a) pont aa) alpontja” szöveg
- lép.

6. §

Hatályát veszti a Vhr.

- a) 53/C. §-a,
- b) 53/D. §-ában és az 53/E. § (1) bekezdésében a „vagy rekreációs célú” szövegrész,
- c) 53/J. § i) pontja.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 8. napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.
miniszterelnök